

«Медик»
 САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО
 Телефон +79672986852,
 E-mail: sntmedik@yandex.ru <http://snt-medik.info>
 142301, РФ, Московская обл., Чеховский р-н, м.о. Чехов, д.Чепелёво, СНТ «Медик».

Приходно-расходная смета СНТ "Медик" на 2026 год

Штатное расписание	Оклад(до вычета подходного налога)	кол-во месяцев	
Секретарь делопроизводитель	12000,00	12	144 000,00
Электрик	12000,00	12	144 000,00
Вне штатного расписания:	Вознаграждение и оплата по договору		
Председатель Правления	45000,00	12	540 000,00
Дежурный/водопроводчик (по договору ГПХ)	17000,00	12	204 000,00
Администратор Программы «Управление СНТ»	10 000,00	12	120 000,00
Расконсервация, консервация системы ЛВ	60 000,00		60 000,00
Бухгалтерское сопровождение	20 000,00	12	240 000,00

Размер членских взносов
 Участки 8 соток 21 500 руб.
 Участки 6 соток 19 000 руб.
 Участки 4 сотки 16 500 руб.

Приходная часть			5 282 387,50
Членские взносы садоводов и владельцев ЗУ административная часть	11500/участок	240	2 760 000,00
Членские взносы садоводов и владельцев ЗУ жизнеобеспечение	12,50/м ²	181827	2 272 837,50
Поступления по договору сервитута от СНТ "Мичуринец" Отправлено уведомление о повышении стоимость сервитута в соответствии с Соглашением на суммарный % индекса потребительских цен (инфляции) за три года с 2022 по 2025гг. включительно. Ориентировочная стоимость с 01.01.2026 года составит 352 195 руб.			250 000,00

СТАТЬЯ	ПЛАН
Расходная часть	5 290 000,00

Административные расходы

2 760 000,00

11 500руб*240=2 760 000

ФОТ:	На руки:	900 000,00
Председатель Правления	40 000,00	480 000,00
Электрик	10 000,00	120 000,00
Дежурный/водопроводчик	15 000,00	180 000,00
Секретарь	10 000,00	120000,00
Поощрения		100 000,00
Поощрение членов правления, членов РК за 2026 г.		100 000,00
Налоги		756 000,00
Налоги на ФОТ (штатное расписание, договора, разовые поощрения)		486 000,00

УСН и земельный налог на земли общего пользования, госпошлины и платежи в бюджет			200 000,00
Водный налог			70 000,00
Бухгалтерское сопровождение			245 000,00
Бухгалтерское сопровождение	20 000,00	12	240 000,00
Продление электронного ключа для сдачи электронной отчетности			5 000,00
Услуги банка			18 000,00
Обслуживание расчётного счёта	1500,00	12	18 000,00
Материально-техническое обеспечение			180 000,00
Транспортные расходы			30 000,00
Приобретение технических средств обеспечения, инструментов, расходных материалов, канцелярских товаров и др.			150 000,00
Техническое сопровождение			173 000,00
Услуги связи (интернет и телефон)			35 000,00
Программное обеспечение (обновление, годовое обслуживание)			8 000,00
Сайт (продление регистрации домена, хостинг, интернет-трафик, доработка)			10 000,00
Администратор программы СНТ и сайта	10 000,00	12	120 000,00
Юридические и консультационные услуги			150 000,00
Юридические и консультационные услуги			150 000,00
Резервный (аварийный) фонд			238 000,00

$$12,50 \cdot 181827 \text{ м}^2 = 2\,272\,837,50$$

сервитут от СНТ "Мичуринец" 250 000,00

Обеспечение жизнедеятельности СНТ:

2 530 000руб.

Вывоз мусора			760 000,00
Вывоз ТБО (контейнеры) , аренда контейнеров (5 шт.)			500 000,00
Утилизация опиловки и строймусора			100 000,00
Уборка территории зоны ответственности СНТ от мусора и др.			100 000,00
Утаптывание и переборка содержимого мусорных баков, уборка контейнерной площадки	5 000,00	12мес.	60 000,00
Содержание системы летнего водоснабжения			410 000,00
Расконсервация, консервация системы			60 000,00
Ремонт текущий и плановый			80 000,00
Прокачка и промывка скважины и водонапорной башни (после очистки)			100 000,00
Анализы воды			120 000,00
Расчистка зоны летнего водопровода перед пуском			50 000,00
Уборка ЗОП от снега			250 000,00
Содержание системы энергоснабжения			300 000,00
Оплата за общее потребление по ежемесячным показаниям общественных счетчиков СНТ	25 000,00	12мес.	300 000,00
Благоустройство земель общего пользования			810 000,00
Ремонт и подсыпка проездов			300 000,00
Ремонт Центрального проезда			200 000,00
Покос, опиловка			310 000,00